

# Протокол № 1 внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 12/2 по улице Ульяновская в городе Владивостоке

«12» 03 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Пешков Анатолий Иннокентьевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Ульяновская, 12/2 кв. 135.

Документ о праве собственности: ✓ Сбиг-60

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «01» 03 2018 г.

Время проведения собрания 19, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Ульяновская, д. 12/2.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 01.03 2018 года по 10.03 2018 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 135 в доме № 12/2 по ул. Ульяновская в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 105 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 4692,80.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). \_\_\_\_\_
- 2). \_\_\_\_\_
- 3). \_\_\_\_\_

В собрании приняли участие собственники, обладающие 69,18 % (3.246 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (4692,80 кв.м.) в многоквартирном доме № 12/2 по ул. Ульяновская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

*Док отг  
170  
коше  
Гарант*

## Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение сдать в аренду часть нежилого помещения в доме №12/2 по ул. Ульяновская (части подвального помещения, арендуемая площадь составит – 24 м2, стоимость – 10000 руб. ежемесячно) ООО «Восток Бизнес Инвест».
3. Принять решение уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №2» заключить договор аренды нежилого помещения с ООО «Восток Бизнес Инвест».
4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Пешкова А.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Пешкова А.И. (кв. 135)

Ф.И.О.

Секретарем собрания Тренина Е.В. (кв. 166)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Борцова С.Н. (кв. 103)

Ф.И.О.

Астахова Л.Н. (кв. 132)

Ф.И.О.

### РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Пешкова А.И. (кв. 135)

Ф.И.О.

Секретарем собрания Тренина Е.В. (кв. 166)

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Борцова С.Н. (кв. 103)

Ф.И.О.

Астахова Л.Н. (кв. 132)

Ф.И.О.

Ф.И.О.

### Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	м <sup>2</sup>	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ

2. О сдачи в аренду часть нежилого помещения в доме №12/2 по ул. Ульяновская (части подвального помещения, арендуемая площадь составит – 24 м<sup>2</sup>, стоимость – 10000 руб. ежемесячно) ООО «Восток Бизнес Инвест».

СЛУШАЛИ

Пешкова А.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение сдать в аренду часть нежилого помещения в доме №12/2 по ул. Ульяновская (части подвального помещения, арендуемая площадь составит – 24 м<sup>2</sup>, стоимость – 10000 руб. ежемесячно) ООО «Восток Бизнес Инвест».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение сдать в аренду часть нежилого помещения в доме №12/2 по ул. Ульяновская (части подвального помещения, арендуемая площадь составит – 24 м<sup>2</sup>, стоимость – 10000 руб. ежемесячно) ООО «Восток Бизнес Инвест».

### Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	м <sup>2</sup>	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ

3. Об решении уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №2» заключить договор аренды нежилого помещения с ООО «Восток Бизнес Инвест».

СЛУШАЛИ

Пешкова А.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №2» заключить договор аренды нежилого помещения с ООО «Восток Бизнес Инвест».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение уполномочить ООО «Управляющая компания Первореченского района №2» заключить договор аренды нежилого помещения с ООО «Восток Бизнес Инвест».

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	м <sup>2</sup>	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ

**4. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.**

**СЛУШАЛИ**

Пешкова А.И.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Ульяновская д. 12/2 кв. 135.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Ульяновская д. 12/2 кв.135.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	м <sup>2</sup>	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	м <sup>2</sup>	0	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания ✓ Пешков А.И. / Пешков А.И./

Председатель собрания ✓ Пешков А.И. / Пешков А.И./

Секретарь собрания ✓ Тренин Е.В. / Тренин Е.В./

Счетная комиссия ✓ Борцова С.Н. / Борцова С.Н./

✓ Астахова Л.Н. / Астахова Л.Н./